

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
APĂRARE ÎMPOTRIVA INCENDIILOR ȘI INTERVENȚII

IN SITUAȚII DE URGENȚĂ
Nr. 127 din data 29.05.2015



1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de Urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

Între

TEATRUL C.I. NOTTARA, cu sediul în București, B-dul Magheru nr 20, sect 1, cod fiscal nr. 4266634, cont nr. RO57TREZ70121G335000XXXX deschis la Trezoreria sect 1, reprezentată de d-na Marinela Țepuș - Director și d-na Silvia Popescu - Contabil Șef, în calitate de ACHIZITOR (Beneficiar), pe de o parte,

și

ASOCIEREA S.C. PSICOM PROTECT S.R.L. - S.C. AUSTING COM S.R.L.

S.C. PSICOM PROTECT SRL, în calitate de lider al asocierii, cu sediul în București, strada Cetatea de Baită, nr. 22, Bl. O6, Sc. B, ap.62, Camera 3, sector 6, înregistrată la Registrul Comerțului sub Nr. J40/2055/20.02.2015, CUI 34133788, cont nr. RO26BPOS7011789978RON02, deschis la Banc Post Militari, și cont nr. RO19TREZ7065069XXX013613, deschis la Teazorerie Sector 6, București, reprezentată legal prin Gheorghe Anton - Administrator

S.C. AUSTING COM SRL, în calitate de asociat, cu sediul în București, strada Nita Elinescu nr. 57, sector 3, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/3810/29.05.1995, CUI RO7352870, cont RO55POS81002696337ROL01 deschis la Banca Post Coșbuc, reprezentată legal prin Matei - Alina - Administrator

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt

considerate asemenea evenimente: războaia, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. — OBIECTUL CONTRACTULUI

PRESTATORUL va efectua servicii de asistență tehnică de specialitate în scopul organizării activității de apărare împotriva incendiilor, la locațiile ACHIZITORULUI, prevăzute în caietul de sarcini și cuprinde: incinte, birouri, sălile de spectacole, agenția de bilete și anexe aferente imobilului situat în B-dul Magheru, nr. 20, respectiv magazia de decoruri, centrul de documentare, birourile în care își desfășoară activitatea Compartimentul Producție, Compartimentul Administrativ și Biroul Sindicatului, anexe și parcare, situate pe trada Jules Michelet la numerele 1, 10-12 și 14. Aceste servicii au scopul declarat de a asigura ACHIZITORULUI atât toate elementele informative de sprijin, cât și executarea în numele acestuia a tuturor activităților necesare pentru organizarea în conformitate cu legislația în vigoare a activităților obligatorii de prevenire și stingere a incendiilor

4.1 PRESTATORUL asigură servicii complete de asistență tehnică în elaborarea instrucțiunilor de apărare împotriva incendiilor, precum și la stabilirea sarcinilor ce revin salariaților pentru fiecare loc de muncă. Instrucțiunile de apărare împotriva incendiilor vor fi elaborate / revizuite, avizate și aprobate de autoritățile de stat competente în maxim 35(treizecișicinci) de zile de la intrarea în vigoare a prezentului contract și vor fi aduse la cunoștință conducerii instituției, prin depunerea acestora la serviciul de registratură.

4.2 PRESTATORUL asigură asistența tehnică la instruirea personalului privind modul de intervenție în caz de incendiu; această activitate va fi supervizată de către conducătorul instituției beneficiare. În acest sens, toate instructajele privind P.S.I. se vor realiza la inițiativa prestatorului, trimestrial, astfel încât, achizitorului să nu-i fie perturbată activitatea și programul artistic.

4.3 PRESTATORUL va întocmi / revizui documentația necesară în conformitate cu legislația în vigoare în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor, în termen de 35(treizecișicinci) de zile de la intrarea în vigoare a prezentului contract, cu excepția termenelor de execuție speciale menționate în contract. Documentația obținută va fi adusă la cunoștința Beneficiarului prin depunerea la registratură, în termenul mai sus menționat.

5 — BAZA LEGALĂ

5.1. Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

5.2. Ordinul MAI 163/2007 pentru aprobarea normelor generale de apărarea împotriva incendiilor.

5.3. Ordinul nr. 160 din 23 februarie 2007 pentru aprobarea Regulamentului de planificare, organizare, desfășurare și finalizare a activității de prevenire a situațiilor de urgență prestate de serviciile voluntare și private pentru situații de urgență

5.4. Ordinul M.A.I, nr. 158/ 2007, pentru aprobarea criteriilor de performanță, privind constituirea, încadrarea și dotarea serviciilor private pentru situații de urgență.

5.5. Ordinul nr. 108 din 1 august 2001 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind reducerea riscurilor de incendiu generate de încărcări electrostatice - D.G.P.S.I.-004

6 — VALOAREA CONTRACTULUI

6.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, este de 17 284,06 lei/lună, TVA 0 lei, adică 17284,06 lei x 7 luni = 120 988,42 lei, pentru perioada 01 iunie - 31 decembrie 2015. Prestatorul nu este plătitor de TVA.

7. Documentele contractului:

7.1 Sunt anexe și fac parte integrantă din contract:

- caietul de sarcini
- propunerea financiară
- propunerea tehnică
- lista cu personalul prestatorului implicat în desfășurarea contractului pe toată durata acestuia, inclusiv documentele de calificare profesională PSI
- acordul de asociere,
- acte adiționale, dacă există

7.2 Prestatorul va depune la registratura instituției în termen de maxim 2(două) zile lucrătoare de la intrarea în vigoare a prezentului contract, lista cu personalul implicat în desfășurarea contractului pe toată durata acestuia, inclusiv documentele de calificare profesională PSI

8 — TERMENE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

8.1 Prezentul contract se derulează pe o perioadă de 7(șapte) luni, respectiv până la data de 31 decembrie, anul 2015. Contractul poate fi prelungit cu maxim 4(patru) luni în anul 2016, în funcție de existența resurselor alocate cu această destinație, conform prevederilor HG 925/2006, cu toate modificările și completările ulterioare.

8.2 Plata serviciilor se va face după efectuarea acestora, pe baza de proces - verbal în care se vor consemna orele prestate de către pompieri în luna respectivă și care va avea viza administratorului Teatrului "C.I. Nottara".

Plata se va efectua prin Ordin de Plata în termen de 10(zece) zile lucrătoare de la primirea documentelor emise de către prestator. Documentele emise de prestator trebuie întocmite și comunicate în primele 5(cinci) zile lucrătoare ale lunii următoare, celei în care se efectuează prestația. Achizitorul poate refuza plata facturii, în cazul în care există deficiențe minore în prestarea serviciilor, până când acestea vor fi remediate.

9. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

9.1 Să efectueze la timp serviciile specificate la Art.4, sens în care va asigura 2(două) posturi permanente de pompier servanț (24 ore/24) la locațiile Teatrului C.I. NOTTARA și un post cadru tehnic de specialitate.

9.2 - Prestatorul va întreprinde la evenimente următoarele măsuri și va avea următoarele atribuții:a) - evaluează situația și stabilește forțele participante la rezolvarea evenimentului.

b) anunță organele de poliție, salvare, pompieri, jandarmerie, după caz.

c)- anunță conducerea Teatrului C.I. Nottara, prin reprezentantul biroului administrativ.

9.2.1 Prezentele atribuții se completează cu prevederile caietului de sarcini și legislația PSI în vigoare

9.3 Să asigure prima intervenție 24/24 ore, cu mijloacele tehnice din dotarea societății cât și din dotarea beneficiarului și cu personal specializat pentru stingerea incendiilor, salvarea, acordarea primului ajutor și protecția persoanelor și a bunurilor periclitate de incendii.

9.4 Să verifice modul de aplicare al normelor, reglementărilor tehnice și dispozițiilor care privesc apararea împotriva incendiilor, în domeniul de competență.

9.5 Să asigure de îndată, ori de câte ori este nevoie asistența tehnică, logistică și să reprezinte Beneficiarul în cazul controalelor efectuate de factorii responsabili.

9.6 Să actualizeze permanent, orice fel de documente contractuale sau în legătură cu prestația efectuată în baza prezentului contract, în funcție de schimbările intervenite în cadrul legislației în vigoare, modificări pe care PRESTATORUL le va aduce la cunoștința beneficiarului în timp util, nu mai târziu de 3(trei) zile lucrătoare. Prestatorul va depune în scris în termenul stabilit, la registratura instituției toate notele cu privire la modificările tehnico-legislative intervenite și propunerile pentru a fi aduse la cunoștința Beneficiarului și a implementării acestora în documentația contractuală.

9.7 Să stabilească necesarul de dotare cu mijloace tehnice de apărare împotriva incendiilor și să verifice periodic starea de funcționare a acestora.

9.8 Să efectueze instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență conform prevederilor OMAI 712/2005 cu personal calificat și atestat, constând în :

- Întocmirea tematicii anuale de instruire a salariaților în domeniul situațiilor de urgență, conform prevederilor legii 307/2006.
- Stabilirea graficului de instruire cu tematicile periodice, funcție de gradul de periculozitate și riscul de incendiu al activităților desfășurate.
- Completarea fișelor individuale de instructaj în domeniul situațiilor de urgență.
- Efectuarea instructajului periodic, conform tematicii și graficului stabilit.

9.9 Să organizeze activitatea de apărare împotriva incendiilor la beneficiar conform prevederilor OMAI 163/2007, constând în :

- stabilirea structurilor cu atribuții în domeniul apărării împotriva incendiilor
- elaborarea actelor de autoritate privind apărarea împotriva incendiilor
- organizarea intervenției de stingere a incendiului la locul de muncă
- întocmirea planurilor de evacuare a persoanelor și bunurilor în caz de incendiu.

9.10 Să respecte regulamentele interne ale BENEFICIARULUI și Normele de Protecția Muncii, în timpul executării lucrărilor contractuale.

9.11 Să presteze activitățile contractuale cu maximă responsabilitate, folosind personal competent și atestat pentru acest tip de activități.

9.12 Prestatorul garantează BENEFICIARULUI că va respecta confidențialitatea datelor și informațiilor de care a luat cunoștință cu prilejul prestărilor de servicii și se angajează să nu facă declarații sau să întreprindă alte acțiuni în relațiile cu terți care să prejudicieze interesele BENEFICIARULUI.

9.13 Să asigure identificarea, evaluarea și controlul riscurilor de incendiu și a tipurilor de risc.

9.14 Să despăgubească BENEFICIARUL integral pentru prejudiciile cauzate, din vina sa exclusivă.

9.15 Să asigure întocmirea instrucțiunilor de apărare împotriva incendiilor.

9.16 Să întocmească și să actualizeze "Planul de intervenții pentru situații de urgență", și avizarea acestuia, precum și întocmirea tuturor documentelor privind organizarea, funcționarea și desfășurarea activităților private pentru situații de urgență conform prevederilor Normelor generale, aprobate cu Ordinul MAI Nr. 163/2007.

9.17 -Să asigure pentru personalul propriu, echipament de serviciu și intervenție, cu însemnele societății;

9.18 - Să asigure personalului, legitimații, ecusoane și alte însemne de identificare a agenților.

9.19 - Să asigure echipament de comunicații funcționale

9.20 - Să asigure materiale consumabile necesare realizării prestațiilor.

9.21 - Să asigure grupa de intervenție (număr suplimentar de pompieri, mașină de intervenție, etc) la solicitarea adresată în scris de către reprezentanții Teatrului "C.I. NOTTARA", pentru diverse manifestări.

9.22 - Să asigure asistență tehnică la organizarea activităților de apărare împotriva incendiilor conform OMAI 163/2007 pentru aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor și a Dispoziției Generale nr. 004 din 2001, pentru întocmirea actelor de autoritate emise de conducerea Teatrului "C.I. Nottara".

9.23 - Prestatorul va înlocui la cererea Beneficiarului, personalul implicat în desfășurarea contractului, în termen de 48 de ore de la sesizarea în scris, cu privire la nerespectarea atribuțiilor ce revin.

9.24 - Să asigure în termen de 10(zece) zile lucrătoare de la intrarea în vigoare a contractului, efectuarea unui audit pe situații de urgență cu privire la situația spațiilor ce trebuie ignifugate, număr și locații, stingătoare, dotare cu pichete PSI, sisteme și instalații de stingere și semnalizare la incendiu, documente de autoritate și documente de autorizare, etc.

9.25 - Să asigure verificarea și întreținerea trimestrială a hidranților din dotarea instituției

9.22.1 Cadrul tehnic coordonator pe linie P.S.I. având următoarele atribuțiuni :

- asigură serviciile specificate la Art.4

- organizează, conduce și controlează activitatea pompierilor, precum și modul de executare a serviciului de către personalul subordonat. - informează imediat conducerea Teatrului "C.I. Nottara" și conducerea Societății de Pompieri despre evenimentele produse și ține evidența acestora, precum și a modului de soluționare într-un registru special.

- execută lunar, în termenul prevăzut în contract, pe bază de semnătură, instructajul pe linia securității și sănătății în muncă și a situațiilor de urgență pentru personalul din subordine.

- reprezintă Teatrul C.I. Nottara în relația cu Inspectoratul pentru Situații de Urgență a Municipiului București

- execută trimestrial instructajul PSI pentru tot personalul angajat al Teatrului "C.I. Nottara"; zilele în care va fi executat instructajul se vor stabili de comun acord cu achizitorul(beneficiarul)

10 — OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

10.1 Să achite serviciile prestate conform Art. 8 din prezentul contract sau după caz să refuze plata facturilor în cazul în care serviciile nu sunt prestate corespunzător.

10.2 Să asigure PRESTATORULUI toate condițiile necesare prestării serviciilor contractate.

10.3 Să nu permită nici unei terțe firme sau persoane fizice accesul la documentele ce fac obiectul acestui contract, cu excepția organelor abilitate de control și verificare.

11 — RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

11.1 Nerespectarea de către ACHIZITOR a obligațiilor duce la plata de penalități de 0.15% pe zi, din suma restantă, nu mai mult de 10% din valoarea contractului.

11.2 Nerespectarea de către PRESTATOR a obligațiilor asumate prin prezentul contract duce la plata de daune interese în sumă de 10% din valoarea contractului, sumă scadentă în termen de 5(cinci) zile lucrătoare de la denunțarea unilaterală a prezentului contract de către Achizitor

11.3 Fiecare parte răspunde pentru neexecutarea sau executarea defectuoasă a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

11.4 Prezentul contract încetează de drept, fără punere în întârziere și fără intervenția vreunei instanțe de judecată în virtutea pactului comisoriu dacă prestatorul nu își îndeplinește fie chiar și o singură obligație dintre cele prevăzute în contract.

ALTE CLAUZE

12. Orice comunicare care angajează răspunderea părților se face numai în scris, cu confirmare de primire. În cazul în care comunicarea se face prin fax, este valabilă cu condiția transmiterii în termen de 5 zile a documentului scris și semnat de către cei în drept, în original.
13. Prevederile prezentului contract vor fi completate de drept cu toate reglementările din legislația civilă și comercială în vigoare, precum și cu eventualele acte adiționale, scrise și semnate de ambele părți contractante.
14. Contractul se poate prelungi prin acordul de voință al părților consemnat printr-un act adițional, în conformitate cu prevederile art. 6 cu H.G. 925/2006, cu toate modificările și completările ulterioare.
15. Modificarea prezentului contract se poate face numai prin acceptul scris al părților contractante.
16. Forța majoră exonerează de răspundere partea care a invocat-o, în condițiile legii.

Prezentul contract a fost încheiat azi 29.05.2015 în 3(trei) exemplare originale, două pentru achizitor (beneficiar) și unul pentru prestator și va intra în vigoare de la data de 01.06.2015.

ACHIZITOR(Beneficiar)

TEATRUL C.I.NOTTARA
Director - Marinela Tepus



Contabil șef Silvia Popescu



Vizat cfp - Alexandra Noroce

Juridic – Scpa Ștefan Burecu și Asociații



Compartiment Achiziții Publice
Ec Goga Georgeta



PRESTATOR,

ASOCIEREA S.C. PSICOM PROTECT S.R.L
S.C. AUSTING COM S.R.L
Líder al asocierii
S.C. PSICOM PROTECT S.R.L

Administrator - Gheorghe Anton

